

چک لیست ارزیابی شاخص مناسب سازی فضاهای اداری

نماگر اول: مناسب بودن ورودی ساختمان‌ها جهت تردد جانبازان و معلولین

امتیاز	امتیاز دستگاه	ضوابط لازم الاجرا	ردیف
۱,۵		ورودی اصلی برای همگان قابل دسترس است.	۱
۲		راه قابل دسترس از ورودی به پارکینگ و خیابان‌های عمومی، پیاده‌روها و تمامی فضاها، تسهیلات و عناصر قابل دسترس در داخل بنا وجود دارد.	۲
۱,۵		در صورت وجود اختلاف سطح بیش از ۲,۵ سانتی‌متر، سطح شیب‌دار یا بالابر وجود دارد.	۳
۱,۵		حداقل عرض بازشو ۱۰۰ سانتی‌متر است.	۴
۱,۵		میله دستگرد در طرفین پله نصب شده است.	۵

نماگر دوم: مناسب بودن فضاهای بهداشتی ساختمانها جهت استفاده جانبازان و معلولین

امتیاز	امتیاز دستگاه	ضوابط لازم الاجرا	ردیف
۱		سطح سرویس بهداشتی با بقیه فضاها هم سطح است	۱
۱		حداقل اندازه فضای سرویس بهداشتی ۱۵۰*۱۷۰ سانتی متر است و سرویس بهداشتی فرنگی موجود است.	۲
۱,۵		درب سرویس بهداشتی، کشویی و یا روبه بیرون باز شده است. در صورت وجود اختلاف سطح بیش از ۲,۵ سانتی متر، از رمپ یا سطح شیب دار استفاده شده است.	۳
۱,۵		میله دستگرد کمکی، بصورت عمودی و با فاصله ۳۰ سانتی متر از جلو کاسه و ۴۰ سانتی متر بالاتر از نشیمن مستراح بر روی دیوار مجاور نصب شده است. دامنه نوسان نصب میله های عمودی ۱۸۰*۱۲۰ سانتی متر از کف است.	۴
۱		شیرهای سرویس بهداشتی (دستشویی و روشویی) از نوع اهرمی بوده و به راحتی باز و بسته شده و حداکثر فاصله آنها از لبه جلویی روشویی ۶۰ سانتی متر است.	۵
۱		زنگ اخبار در ارتفاع ۱۲۰ سانتی متر در کلیه فضاهای بهداشتی نصب شده است.	۶

توضیحات: در صورت وجود اختلاف سطح و نبود رمپ، امتیاز سرویس بهداشتی صفر لحاظ گردد.

نماگر سوم: مناسب بودن آسانسورها جهت استفاده جانبازان و معلولین

امتیاز	امتیاز دستگاه	ضوابط لازم الاجرا	ردیف
۱,۵		حداقل عرض مفید درب، ۸۰ سانتی متر است.	۱
۱,۵		حداقل ابعاد مفید اتاقک، ۱۱۰*۱۴۰ سانتی متر است.	۲
۱		دیواره های آسانسور مجهز به دستگیره های کمکی در ارتفاع ۸۵ سانتی متر است.	۳
۱,۵		ارتفاع دکمه های کنترل کننده در خارج و داخل اتاقک، ۱۰۰ تا ۱۲۰ سانتی متر است.	۴
۱,۵		سطح آسانسور با ورودی هم سطح است.	۵
۱		حداقل فضای انتظار در جلوی آسانسور ۱۵۰*۱۵۰ سانتی متر است.	۶

توضیحات: در صورتی که ساختمان هم سطح بوده و نیاز به آسانسور نباشد ۵ امتیاز آسانسور لحاظ گردد.

نماگر چهارم: مناسب بودن سطح شیب دار ساختمانها جهت استفاده جانبازان و معلولین

ردیف	ضوابط لازم الاجرا	امتیاز دستگاه	امتیاز
۱	حداقل عرض سطح شیب دار ۱۲۰ سانتی متر است.	۱,۵	
۲	سطوح شیب دار تا ۳ متر طول و با عرض حداقل ۱۲۰ سانتی متر، حداکثر دارای شیب ۸ درصدی است.	۱,۵	
۳	در سطوح شیب دار بیش از ۳ متر طول (تاحد مجاز ۹ متر) به ازای هر متر افزایش طول، ۵ سانتی متر به عرض مفید آن اضافه گردیده و ۰/۵ درصد از شیب آن کاسته شده است.	۱,۵	
۴	در صورتی که سطح شیب دار، ارتفاعی بیش از ۲۵ سانتی متر را طی کند و طول افقی آن بیش از ۱۸۵ سانتی متر باشد، میله دستگرد در طرفین آن نصب گردیده است.	۱,۵	
۵	حداقل ابعاد پاگرد سطح شیب دار ۱۵۰*۱۵۰ سانتی متر است.	۱	

توضیحات: در صورتی که ساختمان دارای اختلاف سطح نباشد ۴ امتیاز سطح شیب دار لحاظ گردد.